



CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI

Nr. 12 din 03.04.2025

In temeiul Legii 98/2016, privind achizitiile publice, Hotararea Guvernului 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica si OUG nr. 45/2018 pentru modificarea si completarea unor acte normative cu impact asupra sistemului achizitiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare, s-a incheiat prezentul contract de executie lucrari

Intre

1. Partile contractante

Autoritatea Contractanta: Spitalul municipal Dorohoi, adresa sediului B-dul Victoriei nr. 75, cod 715200, telefon 0231613240, fax 0231610178, cod fiscal 13727320, cont număr RO98TREZ24F660601200200X, deschis la Trezoreria Municipiului Dorohoi, reprezentata prin dr. ANDRIES VALERIAN, functia manager, in calitate de achizitor, si

Executant:

SC ABC CON INTERNATIONAL SRL, adresa sediului, Calea Nationala, nr. 233, telefon/fax.

_____, numar de inmatriculare _____, cod fiscal 23617561, cont : RO87TREZ1165069XXX005707, deschis la Trezoreria Botosani, reprezentat prin d-l. Tarnita Mihai Catalin, functia administrator, in calitate de **executant**:

Subcontractant: SC ART & CONSULT ENGINEERING SRL, cu sediul in str. Mihail Sebastian, nr. 136, bl. V90, sc. 2, et 7, ap. 59, Sector 5, Bucuresti, e-mail: office@consultengineering.ro, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J40/17846/2007, cod fiscal RO22457160, IBAN RO11RZBR0000060014648747, Banca RAIFFEISEN Bank si IBAN TREZORERIE RO97TREZ7055069XXX007324, reprezentata prin Jai Dorel, avand functia de administrator:

Subcontractant: SC BD ELECTRO SERVICE SRL, cu sediul in Mun. Botosani, str. Stefan Luchian, nr. 4, et. 1, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J07/238/1993, Cod Fiscal RO 3503074, Cont trezorerie RO42TREZ1165069XXX00988, reprezentata prin Doru Barbacaru, avand functia de administrator, a intervenit prezentul contract.

2. Obiectul si pretul contractului

2.1. Executantul, impreuna cu subcontractantii, se obliga sa execute, sa finalizeze si sa intretina transmisiune energie, instalata si canalizare spălătorie (denumirea lucrării), in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract si deviz / oferta si conform acorduri de subcontractare.

2.2. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor, este de 262 349,42 Lei fara TVA, la care se adauga 49846,38 TVA.
Valoarea totala cu TVA 312195,80 lei.

3. Durata contractului

3.1. Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze transmisiune energie, instalata si asa cum este prevazut in deviz / grafic de executie, de la data intrarii in vigoare a contractului, pana la data de _____, cu posibilitate de prelungire prin act aditional. canalizare spălătorie

4. Definitii

4.1 In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) contract - actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, incheiat intre o autoritate contractanta, in calitate de achizitor, si un executant de lucrari, in calitate de executant;
- b) achizitor si executant - partile contractante, astfel cum acestea sunt denumite in prezentul contract;
- c) pretul contractului - pretul platibil executantului de catre achizitor in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale asumate prin contract;
- d) standarde - standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in deviz de lucrari si in propunerea tehnica;
- e) amplasamentul lucrarii - locul in care executantul executa lucrarea;
- f) forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinii acestora, care nu putea fi prevazut in momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea



nefiind exhaustiva, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți.

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

5. Aplicabilitate

5.1. Contractul de executie intra in vigoare dupa constituirea garantiei bancare de buna executie, dupa caz, 03.04.2025 (se precizeaza data la care intra in vigoare contractul).

6. Documentele contractului

6.1 Natura și volumul lucrărilor sunt precizate în anexele la prezentul contract.

6.2. Documentele prezentului contract sunt:

- a) acte adiționale, dacă există;
- b) grafic de executie;
- c) propunerea tehnică, propunerea financiară;
- d) caietul de sarcini;
- e) acorduri de subcontractare;
- f) alte anexe la contract.

7. Standarde

7.1. (1) Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se fac încercări calitatea probei se considera realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

8. Caracterul confidential al contractului

8.1 (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidential și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2 O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1 Executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamatii și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătura cu executia lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de către achizitor, după caz.

10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a instăți achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;



b) totalul cheltuielilor suplimentare care se va adauga la pretul contractului.

10.3 Achizitorul are obligatia, de indata ce a luat cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 10.1, de a instiinta in acest sens organele de politie si comisia monumentelor istorice.

11. Garantia de buna executie a contractului

11.1 (1) Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie a contractului in perioada convenita.

11.2 (2) Garantia de buna executie se constituie de catre executant si subcontractanti, conform valorilor din devizul de lucrari.

Garantia de buna executie se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii, de o societate bancara ori de o societate de asigurari in termen de 5 zile lucratoare de la incheierea contractului. Garantia de buna executie se poate constitui si prin retineri succesive din platile efectuate aferente valorii situatiilor de lucrari, dupa caz.

(3) Achizitorul are obligatia de a emite ordinul de incepere a contractului numai dupa ce executantul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie, in conformitate cu prevederile din Fisa de date a achizitiei sau conditie in contract, dupa caz.

11.3 Cuantumul garantiei de buna executie a contractului reprezinta un procent din pretul acestuia si se va constitui in lei;

- cuantumul garantiei de buna executie este in procent de 10 % din valoarea contractului fara TVA, reprezentand suma de 26.234,942 lei.

11.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

11.4. Restituirea garantiei de buna executie, in cazul in care nu s-au ridicat pretentii asupra ei, se face astfel:

-70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii Procesului-Verbal de receptie, la terminarea lucrarii, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

-30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor efectuate, pe baza procesului-verbal de receptie finala.

12. Responsabilitatile Executantului

12.1 (1) Executantul are obligatia de a executa si de a finaliza lucrarile cu respectarea normativelor in vigoare privind siguranta in constructii, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenite, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, in limitele prevazute in contract, .

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligatia de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el in proiect sau in Caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

12.2 Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului spre aprobare, inainte de inceperea executiei lucrarii, graficul de plati necesar pentru executia lucrarilor, in ordinea tehnologica de executie.

12.3 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

(2) Un exemplar din documentatia predata de catre achizitor executantului va fi tinut de acesta in vederea consultarii de catre inspectia de Stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi raspunzator pentru proiectul si caietele de sarcini care nu au fost intocmite de el. Daca totusi contractul prevede explicit ca o parte a lucrarilor permanente sa fie proiectata de catre executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrarilor.

(4) Executantul are obligatia de a pune la dispozitie achizitorului, la termenele precizate in anexele la contract, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

12.4 (1) Executantul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile achizitorului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile



respectiv sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.
12.5 (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatii respectiv.

(2) In cazul in care pe parcursul executiei lucrarilor survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia sa rectifice eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate in scris de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant executantul are obligatia de a proteja si de a pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

12.6 Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse executantul are obligatia:

a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atata timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atata timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara pentru evitarea oricarui pericol pentru respectivele persoane, precum si respectarea prevederilor legale cu privire la SSM si SU;

b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, in cazul in care sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor;

c) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

12.7 Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a acestuia.

12.8 (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si a cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

12.9 (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile, aleile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si va repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau a altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor, aleilor si podurilor, respectiv.

(2) In cazul in care natura lucrarilor impune utilizarea de catre executant a transportului pe apa, prevederile alin. (1) vor fi interpretate in maniera in care prin "drum" se intelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caii navigabile si prin "vehicul" se intelege orice ambarcatiune, iar prevederile respectiv se vor aplica in consecinta.

(3) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod, alee sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor privind avariarea respectivilor poduri, alei sau drumuri.

(4) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri, alei sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

12.10 (1) Pe parcursul executiei lucrarii executantul are obligatia:

a) de a evita pe cat posibil acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.



(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier pana la sfarsitul perioadei de garantie numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

12.11 Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite intr-un interval de 5 ani (se precizeaza numarul de ani) de la receptia lucrarii si dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta, ca urmare a nerespectarii proiectelor si detaliilor de executie aferente executiei lucrarii.

12.12 Protectia muncii si alte atributii privind Sanatatea si Securitatea Muncii (SSM), intra in sarcina executantului.

13. Responsabilitatile Achizitorului

13.1. La inceperea lucrarilor achizitorul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare in vederea executiei lucrarilor.

13.2. (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

- a) amplasamentul lucrarii liber de orice sarcina;
- b) suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier;
- c) caile de acces rutier si racordurile de cale ferata;
- d) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pana la limita amplasamentului santierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

13.3. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie executantului intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata, la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrarii.

13.4. Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, a bornelor de referinta, a cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitie executantului, precum si pentru materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului.

13.5. Achizitorul are obligatia de a examina si de a masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

13.6. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si de dispozitiile si livrarile sale.

14. Inceperea si executia lucrarilor

14.1. (1) Executantul are obligatia de a incepe lucrarile in timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului de catre partile contractante, in functie de: bugetul alocat, modificarile legislative si de la data primirii ordinului de incepere a executarii contractului:

(2) Executantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectiei de Stat in Constructii, Lucrari Publice, Urbanism si Amenajarea Teritoriului data inceperii efective a lucrarilor.

14.2. (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform ofertei de pret, graficului general de executie, deviz de lucrari si sa fie terminate la data stabilita.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, dupa semnarea contractului, graficul de executie de detaliu, alcatuit in ordinea tehnologica de executie. In cazul in care, dupa opinia achizitorului, pe parcurs desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul general de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului executantul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in contract. Graficul revizuit nu il va scuti pe executant de nici una dintre indatoririle asumate prin contract.

(3) In cazul in care executantul intarzie inceperea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu isi indeplineste indatoririle prevazute la clauza 12.1 alin. (2), achizitorul este indreptatit sa ii fixeze executantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal si sa il avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit ii va rezilia contractul.

14.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile cuprinse in anexele la contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume a responsabilului tehnic cu executia din partea executantului si a dirigintei de santier sau, daca este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

14.4. (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia de executie; verificarile si



testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligatia sa asigure instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului.

(3) Probe neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant, daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului. In caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5. (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobare achizitor.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau aceste parti din lucrare, daca este cazul.

(4) In cazul in care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar in caz contrar, de catre executant.

15. Intarzierea si Sistarea Lucrarilor

15.1. In cazul in care:

- a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute; sau
- b) conditiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin

incalcarea contractului de catre acesta il indreptatesc pe executant sa solicite prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a oricarei parti din acestea, prin consultare, partile vor stabili:

d) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

15.2. Fara a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 24.1, acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei, daca achizitorul nu plateste in termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevazut in clauza 18.2; in acest caz va notifica in scris acest fapt achizitorului.

16. Finalizarea Lucrarilor

16.1. Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte din acestea, prevazut sa fie finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

16.2. (1) La finalizarea lucrarilor executantul are obligatia de a notifica in scris achizitorului ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie.

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de receptie.

16.3. Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge receptia.

16.4. Receptia se poate face si pentru parti din lucrare, distincte din punct de vedere fizic si functional.

17. Perioada de garantie acordata lucrarilor

17.1. Perioada de garantie este de 5 ani / ____ luni si decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor, pe ansamblu sau pe parti din lucrare distincte din punct de vedere fizic si functional, pana la receptia finala, iar timpul de interventie in perioada de garantie este de 24 ore.

17.2. (1) In perioada de garantie executantul are obligatia, in urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, in cazul in care ele sunt necesare ca urmare a:

- a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- b) unui viciu de conceptie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti



din lucrari; sau

c) neglijentei sau neindeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care ii revin in baza contractului.

(3) In cazul in care defectiunile nu s-au produs din vina executantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

17.3. In cazul in care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 17.2 alin. (1), achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

18. Modalitati de Plata

18.1. Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant, conform contract si acorduri de subcontractare care fac parte din contract, in termen de 60 de zile de la emiterea facturii de catre acesta, insotita de proces-verbal de receptie.

18.2. Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute la clauza 18.1 si fara a prejudicia dreptul executantului de a apela la prevederile clauzei 24.1, acesta din urma are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura executantului va relua executarea lucrarilor in cel mai scurt timp posibil..

18.3. (1) Platile partiale trebuie sa fie facute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrarilor executate conform contractului si in cel mai scurt timp posibil. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, intocmita astfel incat sa asigure o verificare rapida si sigura a lor. Din situatiile de lucrari provizorii achizitorul va putea face scazaminte pentru servicii facute executantului si convenite cu acesta. Alte scazaminte nu se pot face decat in cazurile in care ele sunt prevazute in contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situatiile de plata provizorii se confirma in termenul stabilit: 3 (trei) zile.

(3) Platile partiale se efectueaza, fara a influenta responsabilitatea si garantia de buna executie a executantului; ele nu se considera de catre achizitor ca receptie a lucrarilor executate.

18.4 Plata facturii finale se va face imediat / in termen de ____ zile dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar in special ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt in litigiu va fi platita imediat / in termen de ____ zile, de la receptia lucrarii.

18.5 Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie. Procesele-verbale de receptie finala pot fi intocmite si pentru parti din lucrare, daca acestea sunt distincte din punct de vedere fizic si functional. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

19. Actualizarea pretului contractului

19.1. Pentru lucrarile executate platile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

19.2. Pretul contractului nu se actualizeaza .

20. Asigurari

20.1. (1) Executantul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subantreprenorii au incheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor sa prezinte achizitorului, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(5) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

21. Amendamente

21.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea



clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

22.Subcontractanti

22.1. Executantul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2. (1) Executantul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor cuprinzand datele de recunoastere a acestora, precum si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

22.3. (1) Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul in care indeplineste partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor, daca acestia nu indeplinesc partea lor din contract.

22.4. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

23. Penalitati, daune-interese

23.1 – Încazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicată la valoarea obligatiei neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, în conformitate cu art. 3 alin (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligațiile bănești precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar – fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012 cu modificările și completările ulterioare.

23.2– În cazul în care achizitorul nu își îndeplinește obligațiile în termenul stabilit, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicată la valoarea plății neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, în conformitate cu art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

24.Rezilierea contractului

24.1. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de lucrari si de a pretinde plata de daune-interese.

24.2. Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de lucrari in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

24.3. In cazul prevazut la clauza 24.2 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

25.Cesiunea

25.1. Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al achizitorului.

25.2. Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

26. Forta majora

26.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

26.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.

26.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

26.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie, in vederea limitarii consecintelor.

26.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

27.Solutionarea litigiilor

27.1. Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.



27.2. Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze fie prin arbitraj la Camera de Comert si Industrie a Romaniei si a Municipiului Bucuresti, fie de catre instantele judecatoresti din Romania.

28. Limba care guverneaza contractul

28.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

29. Comunicari

29.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

29.2. Comunicarile dintre parti se pot face prin SEAP, email, fax si scris.

30. Legea aplicabila contractului

30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

31. Confidentialitate, Prelucrarea datelor cu caracter personal

31.1. Executantul / Achizitorul va asigura confidentialitatea datelor cu caracter personal, furnizate de Achizitor / Executant sau solicitate de acestea, cu exceptia situatiei in care divulgarea acestor date este realizata cu acordul prealabil al partilor dat in baza prezentului contract, la cererea unor terti autorizati, la cererea organelor de stat abilitate sau autorizate, sau pentru prestarea unor servicii de catre terti (precum tiparire si/sau expediere facturi, servicii de colectarea debitelor etc.) in vederea executarii Contractului, in conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr. 679/2016, privind protectia datelor cu caracter personal.

31.2. Executantul / Achizitorul s-a angajat față de securitatea tuturor datelor pentru serviciile sale și are în funcțiune măsuri fizice, administrative și tehnice, proiectate pentru a preveni accesul neautorizat la informațiile respective, in conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene nr. 679/2016, privind protectia datelor cu caracter personal.

Partile au inteles sa incheie astazi 03. 04. 2025, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
SPITALUL MUNICIPAL DOROHOI

MANAGER,
Dr. ANDRIES VALEI

DIRECTOR FINANCIAR- CONTABIL,
EC. ROMAN ADRIANA,

C. F. P. P., SEF SERV FINANCIAR-CONTABIL,
EC. PRISECARIU IULIA,

CONSILIER JURIDIC,
JR. ARSENI MARIUS,

INTOCMIT,
EC. LEONTESCU DUMITRU.

Executanti,
S.C. SC ABC CON INTERNATIONAL SRL,

Subcontractant;
SC ART & CONSULT ENGINEERING SRL,

Subcor
SC ELE



Nr. Crt.	Denumire	Pret	Valoare	Valoare cu TVA
J.	Strașnăvate energie, rustaleti	262349,42	262.349,42	312195,81
II	'causă ligare pălănie'			
	TOTAL			312195,81 lei

INTOCMIT,
EC. LEONTESCU DUMITRU.

ACORD DE SUBCONTRACTARE

nr. 477/02.04.2025

Art.1 Părțile acordului:

S.C. ABC CON INTERNATIONAL S.R.L. cu sediul în Botoșani, str. Calea Națională nr. 233, telefon 0331/713333, fax 0231/532021, email: abc.international26@yahoo.com, înmatriculată la Registrul Comerțului din Botoșani sub nr. **J7/226/2008**, cod unic de înregistrare **RO 23617561**, cont **RO87 TREZ 1165 069X XX00 5707**, deschis la Trezoreria Botosani, reprezentată de **Mihai Cătălin TARNIȚĂ** având funcția de **Administrator**, în calitate de **contractor**.

S.C. ART & CONSULT ENGINEERING S.R.L. cu sediul în Str. Mihail Sebastian ,Nr.136, BL.V90, SC 2,ET.7,AP 59,Sector 5 ,Jud.Bucuresti, e-mail: office@consultengineering.ro, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. **J40/17846/2007**, Cod fiscal **RO 22457160**, **IBAN : RO11RZBR0000060014648747 Banca: Raiffeisen Bank si IBAN : RO97TREZ7055069XXX007324 Banca : Trezorerie**, reprezentată prin **JAI DOREL** având funcția de **Administrator**, în calitate de **subcontractant**

Art.2 Obiectul acordului:

Părțile au convenit ca în cazul desemnării ofertei ca fiind câștigătoare la procedura de achiziție publică organizată de **SPITALUL DORHOI** să desfășoare următoarele activități ce se vor subcontracta: **Bransamente energie, instalatii si canalizare spalatorie**.

Art.3 Valoarea estimată a lucrărilor subcontractate este conform ofertei prezentate de subcontractant **14.901,57 + TVA.**

Art.4 Durata de predare a lucrărilor este conform contract.

Art. 5. Alte dispoziții:

Încetarea acordului de subcontractare

Acordul își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- b) alte cauze prevăzute de lege.

Art. 6 Comunicări

Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa **Botoșani, str. Calea Națională nr. 233**, prevăzute la art. I

Art.7 Subcontractantul se angajează față de contractant cu aceleași obligații și responsabilități pe care contractantul le are față de investitor conform contractului "**Bransamente energie, instalatii si canalizare spalatorie**".

Art.8 Neînțelegerile dintre părți se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa pe cale legală.

Art.9 Subcontractantul **S.C. ART & CONSULT ENGINEERING S.R.L.** isi exprima optiunea de a fi platit direct de catre autoritatea contractanta, pentru servicii, produse sau lucrari furnizate contractantului potrivit prezentului acord de subcontractare dintre contractant si subcontractant, in baza situatiei de lucrari, in contul de trezorerie **RO97TREZ7055069XXX007324**, deschis la Trezorerie.

Prezentul acord s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Contractant
S.C.ABC CON INTERNATIONAL S.R.L.
Mihai Cătălin TARNITĂ

Subcontractant
S.C.ART&CONSULT ENGINEERING S.R.L.
JAI Dorel

Spitalul Municipal Salonta
MANAGER
Dr. Andrei Valeriu



ACORD DE SUBCONTRACTARE

nr. 478 / 02.04.2025

Art.1 Părțile acordului:

S.C. ABC CON INTERNATIONAL S.R.L. cu sediul în Botoșani, str. Calea Națională nr. 233, telefon 0331/713333, fax 0231/532021, email: abc.international26@yahoo.com, înmatriculată la Registrul Comerțului din Botoșani sub nr. **J7/226/2008**, cod unic de înregistrare **RO 23617561**, cont **RO87 TREZ 1165 069X XX00 5707**, deschis la Trezoreria Botosani, reprezentată de **Mihai Cătălin TARNIȚĂ** având funcția de **Administrator**, în calitate de **contractor**.

S.C. B.D. ELECTRO SERVICE S.R.L. cu sediul în Mun.Botosani, Str.Stefan Luchian, Nr.4, Etaj 1, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. **J07/238/1993**, Cod fiscal **RO 3503074**, cont trezorerie **RO42TREZ1165069XXX00988**, reprezentată prin **DORU BARBACARU** având funcția de **Administrator**, în calitate de **subcontractant**

Art.2 Obiectul acordului:

Părțile au convenit ca în cazul desemnării ofertei ca fiind câștigătoare la procedura de achiziție publică organizată de **SPITALUL DOROHOI** să desfășoare următoarele activități ce se vor subcontracta: **Bransamente energie, instalatii si canalizare spalatorie** – vor fi executate doar lucrările conform ofertei.

Art.3 Valoarea estimată a lucrărilor subcontractate este conform ofertei prezentate de subcontractant **84.741,22 + TVA RON.**

Art.4 Durata de predare a lucrărilor este conform contract.

Art. 5. Alte dispoziții:

Încetarea acordului de subcontractare

Acordul își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- b) alte cauze prevăzute de lege.

Art. 6 Comunicări

Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa **Botoșani, str. Calea Națională nr. 233**, prevăzute la art.1

Art.7 Subcontractantul se angajează față de contractant cu aceleași obligații și responsabilități pe care contractantul le are față de investitor conform contractului "**Bransamente energie, instalatii si canalizare spalatorie**".

Art.8 Neînțelegerile dintre părți se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa pe cale legală.

Art.9 Subcontractantul **S.C. B.D. ELECTRO SERVICE S.R.L.** isi exprima optiunea de a fi platit direct de catre autoritatea contractanta, pentru servicii, produse sau lucrari furnizate contractantului potrivit in cont trezorerie **RO42TREZ1165069XXX00988**, prezentului acord de subcontractare dintre contractant si subcontractant, in baza situatiei de lucrari.

Prezentul acord s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Contractant
S.C.ABC CON INTERNATIONAL S.R.L.
Mihai Cătălin TĂRNITĂ

Subcontractant
S.C.B.D.ELECTRO SERVICE S.R.L.
DORU BARBACARU

SPITALUL DOROHOI

Manager Dr Anu

